



ملخص مقررات الدورة العادية لشهر فبراير 2026 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	القرار المتخذ
	الأولى	انتخاب النائب العاشر لرئيس مجلس الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بالأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم وامتناع عضوين اثنين عن التصويت، على انتخاب السيد محمد بنعطية في منصب النائب العاشر لرئيس مجلس جماعة سلا.
جلسة فريدة بتاريخ 05 فبراير 2026	الثانية	تقديم التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	- عرض إخباري -
	الثالثة	إعادة التداول في مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية سيدي الحداثق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحداثق العجيبة لبوقنادل"، وذلك في صيغتها الجديدة، وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع اتفاقية شراكة وتعاون بين مجلس عمالة سلا وجماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر وجمعية سيدي الحداثق العجيبة لبوقنادل، من أجل "دعم الحداثق العجيبة لبوقنادل"، وذلك في صيغتها الجديدة، وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الرابعة	الموافقة على انضمام جماعة عامر إلى الجماعات المستفيدة من تحويل مهام معالجة النفايات لمؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على انضمام جماعة عامر إلى الجماعات المستفيدة من تحويل مهام معالجة النفايات لمؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة".

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الملحق رقم 2 للاتفاقية المتعلقة بتحويل الاعتمادات المالية السنوية المترتبة على نقل اختصاص معالجة النفايات لمؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة" وبالتدابير المواكبة الكفيلة بممارسة هذا الاختصاص، وهو الملحق رقم 2 للاتفاقية الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الدراسة والمصادقة على الملحق رقم 2 للاتفاقية المتعلقة بتحويل الاعتمادات المالية السنوية المترتبة على نقل اختصاص معالجة النفايات لمؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة" وبالتدابير المواكبة الكفيلة بممارسة هذا الاختصاص.</p>	<p>الخامسة</p>	
<p>- عرض إخباري -</p>	<p>إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رعاها ما بين الدورتين.</p>	<p>السادسة</p>	
<p>- عرض إخباري -</p>	<p>إطلاع المجلس على التغييرات التي طرأت على سجل محتويات الأملاك العقارية للجماعة برسم سنة 2025.</p>	<p>السابعة</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النظر في هذه النقطة، وذلك إلى حين تعميق النقاش بشأنها على مستوى مكتب المجلس وكذا اللجنة الدائمة المختصة، وإعداد وثيقة متكاملة في هذا الشأن من جميع الجوانب، قصد عرضها على أنظار المجلس خلال دورة مقبلة له.</p>	<p>عرض حول وضعية الأكرية التابعة للجماعة.</p>	<p>الثامنة</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي المسمى المعمورة (رسم عقاري 13/69394) تقدمت به شركة اتصالات المغرب، قصد تمكينها من إنجاز أشغال تمرير ألياف بصرية على مستوى الطريق الوطنية رقم 6 (طريق مكناس) بتراب جماعة سلا.</p>	<p>الموافقة على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي تقدمت به شركة اتصالات المغرب، قصد تمرير ألياف بصرية على مستوى الطريق الوطنية رقم 6 (طريق مكناس) بتراب جماعة سلا.</p>	<p>التاسعة</p>	

<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية داخل تراب جماعة سلا، وذلك على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.</p>	<p>الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.</p>	<p>العاشرة</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 34) المخصصة لمرفق جماعي (P16)، موضوع الهبة المقدمة من طرف شركة "s.a.r.l" STE SMART BB لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية لهذا المرفق العمومي، والحامل للرسم العقاري عدد 20/100113 المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد R/71811، تبلغ 846 متر مربع عوض 830 متر مربع.</p>	<p>الموافقة على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 34) المخصصة لمرفق جماعي (P16) موضوع الهبة المقدمة لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية 846 متر مربع عوض 830 متر مربع.</p>	<p>الحادية عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 33) المخصصة لفضاء لألعاب الأطفال (SP4)، موضوع الهبة المقدمة من طرف شركة "s.a.r.l" STE SMART BB لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية لهذا المرفق العمومي، والحامل للرسم العقاري عدد 20/100114 المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد R/71811، تبلغ 1522 متر مربع عوض 1523 متر مربع.</p>	<p>الموافقة على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 33) المخصصة لفضاء لألعاب الأطفال (SP4) موضوع الهبة المقدمة لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية 1522 متر مربع عوض 1523 متر مربع.</p>	<p>الثانية عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 32) المخصصة لملاعب رياضي (SP5)، موضوع الهبة المقدمة من طرف شركة "s.a.r.l" STE SMART BB لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية لهذا المرفق العمومي، والحامل للرسم العقاري عدد 20/100115</p>	<p>الموافقة على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2017، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (القطعة رقم 32) المخصصة لملاعب رياضي (SP5) موضوع الهبة المقدمة لفائدة</p>	<p>الثالثة عشر</p>	

<p>المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد R//71811، تبلغ 460 متر مربع عوض 458 متر مربع.</p>	<p>جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية 460 متر مربع عوض 458 متر مربع.</p>		
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2023، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (LOT 361) المخصصة لتجهيز عمومي موضوع الهبة المقدمة من طرف شركة "STE CHAABI LIL ISKANE s.a" لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية لهذا التجهيز العمومي، والحامل للرسم العقاري عدد 58/83239 المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد R/28921، تبلغ 8213 متر مربع عوض 8227 متر مربع.</p>	<p>الموافقة على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2023، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (LOT 361) المخصصة لتجهيز عمومي موضوع الهبة المقدمة لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية 8213 متر مربع عوض 8227 متر مربع.</p>	<p>الرابعة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2023، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (LOT 362) المخصصة لتجهيز عمومي موضوع الهبة المقدمة من طرف شركة "STE CHAABI LIL ISKANE s.a" لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية لهذا التجهيز العمومي، والحامل للرسم العقاري عدد 58/83240 المستخرج من الرسم العقاري الأصلي عدد R/28921، تبلغ 326 متر مربع عوض 322 متر مربع.</p>	<p>الموافقة على تعديل المقرر المتخذ من طرف مجلس جماعة سلا خلال الدورة العادية لشهر ماي 2023، وذلك بتعيين مساحة القطعة الأرضية (LOT 362) المخصصة لتجهيز عمومي موضوع الهبة المقدمة لفائدة جماعة سلا، حيث تبلغ المساحة الحقيقية 326 متر مربع عوض 322 متر مربع.</p>	<p>الخامسة عشر</p>	
<p>وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مقدمة من طرف السيد محمد عدنان فنيش لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن قطعة أرضية مساحتها الاجمالية التقريبية 86 متر مربع، سيستخرج رسمها العقاري الفردي من الملك المدعو "خلفية 8" الحامل للرسم العقاري عدد 20/2128، والمتواجدة بمقاطعة بطانة تجزئة خلفية، مخصصة لممر غير نافذ حسب تصميم التجزئة المرخصة تحت عدد 155 بتاريخ 23 يونيو 1979.</p>	<p>الموافقة على قبول هبة من طرف السيد محمد عدنان فنيش لفائدة جماعة سلا عبارة عن قطعة أرضية مساحتها التقريبية 86 متر مربع، سيتم استخراجها من الرسم العقاري عدد 20/2128، والمتواجدة بمقاطعة بطانة تجزئة خلفية، مخصصة لممر غير نافذ حسب</p>	<p>السادسة عشر</p>	

	تصميم تجزئة "خلفية" الصادر تحت عدد 155 بتاريخ 23 يونيو 1979.		
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتهيئة وتوسيع طريق التهيئة (SLA66) شارع النصر بمقاطعة العيايدة جماعة سلا -عمالة سلا-، انطلاقا من طريق التهيئة SLA79 (شارع وملاس) إلى غاية طريق التهيئة RP4004، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية، وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، وحسب التفصيل المبين في الجدول الوارد في نص مقرر هذه النقطة.	الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتهيئة وتوسيع طريق التهيئة (SLA66) شارع النصر بمقاطعة العيايدة جماعة سلا -عمالة سلا-، وبنزع ملكية العقارات اللازمة لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	السابعة عشر	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة SBL42 في شطرها المتواجد ما بين طريق القنيطرة -RN N 1 وطريق المهديّة RP4031، بمقاطعة مريسة جماعة سلا -عمالة سلا-، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية، وحسب التفصيل المبين في الجدول الوارد في نص مقرر هذه النقطة.	الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لتوسيع طريق التهيئة SBL42 في شطرها المتواجد ما بين طريق القنيطرة RN N-1 وطريق المهديّة RP4031، بمقاطعة مريسة عمالة سلا، وبتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.	الثامنة عشر	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترين (02) مربعين، جزء من الرسم العقاري عدد 20/23410، من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيدة عزيزة بلكبير وضمها إلى عقارها، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.	الموافقة على استخراج القطعة الأرضية البالغة مساحتها مترين (02) مربعين، جزء من الرسم العقاري عدد 23410/20، من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتها للسيدة عزيزة بلكبير، وذلك وفقا	التاسعة عشر	

	لتقديرات اللجنة المكلفة بإجراء الخبرة الإدارية.		
- عرض إخباري -	مناقشة التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	العشرون	