

ملخص مقررات الدورة الاستثنائية بتاريخ 07 نونبر 2025 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	القرار المتخذ
جلسة	الاولى	الموافقة على ملحق تعديلي رقم 1 لاتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقرق، والمتعلقة بتدبير فضاء هوليود.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق تعديلي رقم 1 لاتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقرق، والمتعلقة بتدبير فضاء هوليود. وهو الملحق التعديلي رقم 1 الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
فريدة بتاريخ 08 يناير 2025	الثانية	الموافقة على ملحق تعديلي رقم 1 لاتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقرق، والمتعلقة بدعم "المهرجان الدولي لفيلم المرأة بسلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على ملحق تعديلي رقم 1 لاتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقرق، والمتعلقة بدعم "المهرجان الدولي لفيلم المرأة بسلا". وهو الملحق التعديلي رقم 1 الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الثالثة	إعادة التداول بشأن النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون بين جماعة سلا ومجلس عمالة سلا وجمعية أبي رقرق، تتعلق بالتنظيم السنوي لمهرجان سلا للسماع والتراث الصوفي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة وتعاون بين جماعة سلا ومجلس عمالة سلا وجمعية أبي رقرق، تتعلق بالتنظيم السنوي لمهرجان سلا للسماع والتراث الصوفي. وهي اتفاقية الشراكة والتعاون التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

الرابعة

المصادقة على وضع رهن إشارة شركة الرباط الجهة للتهيئة القطع الأرضية التي في ملكية الجماعة واللازمة لتنفيذ المشاريع المضمنة بالاتفاقية المتعلقة بتمويل برنامج إحداث دور الشباب والأندية النسوية بعمالتي الرباط وسلا.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على وضع رهن إشارة شركة الرباط الجهة للتهيئة القطع الأرضية التي في ملك الجماعة، واللازمة لتنفيذ المشاريع المضمنة بالاتفاقية المتعلقة بتمويل برنامج إحداث دور الشباب والأندية النسوية بعمالتي الرباط وسلا، كما هي مبينة في الجدول التالي:

الموقع	طبيعة المشروع	رقم الرسم العقاري	المساحة
لعيادة	نادي نسوي	TF 31281/58	637 m2
	دار الشباب	TF 66766/58	1401 m2
لمريسة	دار الشباب	TF 100113/20	846 m2
	نادي نسوي	TF 70418/20	745 m2

الخامسة

الدراسة والمصادقة على لائحة العقارات المقترحة لإحداث مشاريع ملاعب القرب، في إطار اتفاقية شراكة خاصة بين الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين لجهة الرباط سلا القنيطرة، وولاية جهة الرباط سلا القنيطرة، ومجلس جهة الرباط سلا القنيطرة، وعماله سلا، والمجلس الجماعي لسلا، من أجل إنجاز ملاعب للقرب بجماعة سلا.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على لائحة العقارات المقترحة لإحداث مشاريع ملاعب القرب، في إطار اتفاقية شراكة خاصة بين الأكاديمية الجهوية للتربية والتكوين لجهة الرباط سلا القنيطرة، وولاية جهة الرباط سلا القنيطرة، ومجلس جهة الرباط سلا القنيطرة، وعماله سلا، والمجلس الجماعي لسلا، من أجل إنجاز ملاعب للقرب بجماعة سلا، كما هي مبينة في الجدول التالي:

نوع المشروع	اسم المشروع	موقع المشروع	المساحة بالمتر المربع	التفصيل على تصميم التهيئة	الرسم العقاري	ملكية العقار	طبيعة المشروع
ملاعب القرب	ملعب القرب 1 (حي الرحمة - قرب المسبح البلدي)	تابريكت	2300	A7	40500/20	ملك جماعي تم تفويته للجماعة في إطار التصميم التجزيئي	بناء
	ملعب القرب 2 (حي الرحمة - قرب المسبح البلدي)	تابريكت	2300	A7	40500/20	ملك جماعي تم تفويته للجماعة في إطار التصميم التجزيئي	بناء
	ملعب القرب (تجزئة رضا)	احصين	1130	SP7	TFM74967/R	ملك جماعي	بناء
	ملعب القرب 1 (أبواب سلا)	لعيادة	1350	PL20	23030/58	ملك جماعي	بناء

ملعب القرب 2 (أبواب سلا)	لعيابدة	1350	PL20	23030/58	ملك جماعي	بناء
ملعب القرب (تجزئة الحديقة)	لعيابدة	1200	V35	TFM 5359/R	ملك جماعي	بناء

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على لائحة العقارات المقترحة لإحداث مشاريع أسواق القرب، في إطار اتفاقية شراكة بين ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة ومجلس جهة الرباط سلا القنيطرة وعمالة سلا ومجلس جماعة سلا، تتعلق بإنجاز وتهيئة أسواق القرب بجماعة سلا، كما هي مبينة في الجدول التالي:

نوع المشروع	اسم المشروع	موقع المشروع	المساحة بالمتر مربع	التخصيص على تصميم التهيئة	الرسم العقاري	ملكية العقار	طبيعة المشروع
أسواق القرب	سوق القرب بوعودة لبيع اللحوم والأسماك	لمريسة	1284	Eq7	أمر حيازة	غير محفظ	بناء
	سوق القرب الرحبة القديمة (الزنيير) لبيع الخضروات والفواكه	لمريسة	1415	CC2	أمر حيازة	غير محفظ	بناء
	سوق القرب مدخل سلا الجديدة	احصين	1245	PS37	جزء من 20/10826 ومن 20/8871	ملك جماعي (احصين)	إعادة التهيئة
	سوق القرب مدخل سلا الجديدة	احصين	4115	M21	10826/20	ملك جماعي (احصين)	إحداث
	سوق القرب حي مولاي إسماعيل	بطانة	1500	PS38	TFM 4350/R	ملك جماعي (حي مولاي إسماعيل)	إعادة التهيئة
	سوق القرب سيدي عبد الله	لعيابدة	2700	P27	3221/R	ملك جماعي	إعادة التهيئة
	سوق القرب السهلي (الشيشان)	تابريكت	1000	جزء S2+PS22 من	TFM 50766/R	ملك جماعي	إعادة التهيئة الداخلية للسوق
	سوق القرب قطاع واو (حي الرحمة)	تابريكت	4395	P23	40500/20	ملك جماعي تم تفويته للجماعة في إطار التصميم التجزيئي	إعادة التهيئة

السادسة الدراسة والمصادقة على لائحة العقارات المقترحة لإحداث مشاريع أسواق القرب، في إطار اتفاقية شراكة بين ولاية جهة الرباط سلا القنيطرة ومجلس جهة الرباط سلا القنيطرة وعمالة سلا ومجلس جماعة سلا، تتعلق بإنجاز وتهيئة أسواق القرب بجماعة سلا.

	السابعة	الموافقة على قبول هبة مجانية من السيد بوسلهام المنصوري العزوزي، عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لتوسعة مقبرة سيدي بلعباس، ذات الرسم العقاري عدد 20/55097 الجزء P1، مساحتها 2842 متر مربع. وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قبول هبة مجانية مقدمة من طرف السيد بوسلهام المنصوري العزوزي، بصفته الممثل القانوني لشركة BARAKA IMO EL MANSOURI، لفائدة جماعة سلا، وهي عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لتوسعة مقبرة سيدي بلعباس، ذات الرسم العقاري عدد 20/55097 (الجزء P1)، مساحتها 2842 متر مربع، متواجدة بمقاطعة بطانة، والتي سيستخرج رسمها العقاري من الرسم العقاري الأصلي عدد 20/55097.
	الثامنة	الدراسة والموافقة على تعديل القرار الجبائي للجماعة تبعا لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية. وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل البت في النقطة المتعلقة بالموافقة على تعديل القرار الجبائي للجماعة تبعا لمقتضيات القانون رقم 14.25 المغير والمتمم للقانون رقم 47.06 المتعلق بجبايات الجماعات الترابية.
	التاسعة	الدراسة والموافقة على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2026. وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على مشروع ميزانية جماعة سلا برسم السنة المالية 2026، وذلك مع الأخذ بعين الاعتبار التعديل الذي تم إدخاله على حساب النفقات من المبالغ المرصودة المتعلق بمقاطعة العيايدة، والذي جاء كما يلي: - رصد مبلغ 400.000,00 درهم في إطار البند رقم (30-10-10-11) المتعلق بشراء الأشجار والاغراس، ليصبح المبلغ المسجل بهذا البند هو 400.000,00 درهم. - خصم مبلغ 400.000,00 درهم من البند رقم (30-10-10-25) المتعلق بالصيانة الاعتيادية للطرق، ليصبح بذلك مجموع هذا البند هو 6.517.495,00 درهم. وقد جاءت عملية التصويت على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2026، وفق الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

العاشر

الموافقة على إلغاء اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إلغاء اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025، وذلك على الشكل التالي:

عنوان البند المالي	البند	رقم الترخيص الخصوصي	الاعتمادات المفتوحة	الاعتماد الملتزم به	الاعتماد المراد الغاءه	الاعتماد الباقي
إنشاء مقرات إدارية وتنفيذ أعمال رئيسية لتهيئة وتجهيز المباني الإدارية بما في ذلك تكاليف الدراسة ومتابعة الأشغال (مقر الجماعة والمقاطعات). (PAPC_2021).	10-20/20-10/30*	AS 57490842133071	8 500 000,00	-	6 000 000,00	2 500 000,00
Construction des sièges administratifs et réalisation des Gros travaux d'aménagement et d'équipement des bâtiments administratif y compris frais d'études et de suivi des travaux (siège de la commune et des arrondissements) (PAPC_2021).						
إنشاء المقرات الإدارية وتنفيذ الأعمال الكبرى لتهيئة وتجهيز المباني الإدارية بما في ذلك تكاليف الدراسات ومراقبة الأعمال (مقر الجماعة والمقاطعات).	10-20/20-10/30*	AS 65	5 679 482,69	-	4 000 000,00	1 679 482,69
CONSTRUCTION DES SIEGES ADMINISTRATIFS ET REALISATION DES GROS TRAVAUX D'AMENAGEMENT ET D'EQUIPEMENT DES BATIMENTS ADMINISTRATIF Y COMPRIS FRAIS D ETUDES ET DE SUIVI DES TRAVAUX (SIEGE DE LA COMMUNE ET DES ARRONDISSEMENTS).						
				المجموع	10 000 000,00	

الحادية عشر

الموافقة على برمجة اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025.

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة اعتمادات مالية في إطار الجزء الثاني من الميزانية برسم السنة المالية 2025، وذلك على الشكل التالي:

عنوان البند المالي	الاعتمادات المفتوحة	الاعتماد الملتزم به	الاعتماد المراد برمجته	الاعتماد النهائي
اشغال تجديد الواجهات بمقاطعة المريسة <i>Travaux de ravalement des façades a l'arrondissement de LAMRISSA.</i>	3 000 000,00		1 000 000,00	4 000 000,00
بناء الأسواق والمراكز التجارية <i>Construction des marches et des centres commerciaux.)</i>			7 000 000,00	7 000 000,00
تهيئة الأسواق والمراكز التجارية <i>(Aménagement et gros travaux de maintenance des marches et des centres commerciaux.)</i>			2 000 000,00	2 000 000,00
		<u>المجموع</u>	10 000 000,00	

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على قرارات تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طرق التهيئة المضمنة بتصميم تهيئة الجماعة، وذلك وفق للشروط والإجراءات التقنية المنصوص عليها بمقتضى القوانين الجاري بها العمل في هذا الشأن، وكذا بحسب الأولوية المسجلة في هذا الإطار، وبحسب الإمكانيات المالية المتوفرة لدى الجماعة.

الموافقة على قرارات تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طرق التهيئة المضمنة بتصميم تهيئة الجماعة.

الثانية عشر

وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا برسم سنة 2026، والكائن بالغابة المخزنية المعمورة -عين الحوالة-.

الموافقة على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا برسم سنة 2026، والكائن بالغابة المخزنية المعمورة -عين الحوالة-.

الثالثة عشر