

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر فبراير 2023 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الأولى بتاريخ 07 فبراير 2023	الأولى	التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	عرض إخباري
	الثانية	إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدورتين.	عرض إخباري
	الثالثة (تصويت أول)	الموافقة على اتفاقية شراكة من أجل تدبير المستوصف الجهوي للحيوانات الضالة.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين، وامتناع خمسة (05) أعضاء عن التصويت، على اتفاقية شراكة من أجل تدبير المستوصف الجهوي للحيوانات الضالة. وطبقا لمقتضيات المادة 43 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وطبقا لمقتضيات دورية السيد وزير الداخلية تحت عدد D2185 الصادرة بتاريخ 05 أبريل 2018، حول دعم الجمعيات من طرف الجماعات الترابية وإبرام اتفاقيات التعاون والشراكة معها. ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني اللازم للتصويت على هذه النقطة المتعلقة باتفاقية شراكة من أجل تدبير المستوصف الجهوي للحيوانات الضالة، والمتمثل في الأغلبية المطلقة للأعضاء المزاولين مهامهم بالمجلس، فقد تقرر إدراج هذه النقطة في إطار جلسة أخرى

		برسم أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2023 لمجلس جماعة سلا، وذلك من أجل إجراء تصويت ثان بشأنها طبقا للقانون.
الرابعة	الموافقة على نزع ملكية القطعتين الأرضيتين P28 و P29 المستخرجتين من الرسم العقاري عدد 20426/ر البالغة مساحتهما 2060 متر مربع و 2320 متر مربع، بغرض إحداث حاضنة المقاولات بسلا (Technopark)، وذلك وفقا لسلا، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين على نزع ملكية القطعتين الأرضيتين P28 و P29 المستخرجتين من الرسم العقاري عدد 20426/ر البالغة مساحتهما 2060 متر مربع و 2320 متر مربع، بغرض إحداث حاضنة المقاولات بسلا (Technopark)، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.
الخامسة	الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة، مع إضافة المقترحات المرفوعة من طرف قائد أمن، رئيس الفرقة الإقليمية للسير الطرقي بالأمن الإقليمي لسلا، الواردة على مصالح جماعة سلا بموجب إرسالية السيد عامل عمالة سلا تحت عدد 699 بتاريخ 30 يناير 2023.
السادسة	الموافقة على تسمية بعض الطرق العمومية المتواجدة بتراب جماعة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تسمية بعض الطرق العمومية المتواجدة بتراب جماعة سلا، وذلك على الشكل، وذلك على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
السابعة	الموافقة على إطلاق تسميات بعض الشخصيات والأعلام والمواقع الجغرافية على طرق عمومية بتراب جماعة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إطلاق تسميات بعض الشخصيات والأعلام والمواقع الجغرافية على طرق عمومية بتراب جماعة سلا، وذلك على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثامنة	الموافقة على استخراج القطعتين الأرضيتين البالغة مساحتهما 45,14 متر مربع، جزئين من الرسم	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على استخراج القطعتين الأرضيتين البالغة مساحتهما 45,14 متر مربع، جزئين من الرسم العقاري عدد 58/11203 للتجزئة المسماة

"ارض بنعاشر"، والمشيدتين ضمن القطعتين موضوع الرسمين العقاريين عدد 58/45823 وعدد 58/45824، من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتهما للسيد عبد اللطيف تازي وضمهما إلى عقاريه، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.	العقاري عدد 58/11203 للتجزئة المسماة " ارض بنعاشر"، والمشيدتين ضمن القطعتين موضوع الرسمين العقاريين عدد 58/45823 وعدد 58/45824، من الملك العام الجماعي إلى الملك الخاص الجماعي قصد تفويتهما للسيد عبد اللطيف تازي، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.		
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تحيين دفتر الشروط والتحملات المتعلق ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية للبيع بالمحجز الجماعي، وهو الدفتر الذي جاء وفق الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.	الموافقة على تحيين دفتر الشروط والتحملات المتعلق ببيع المحجوزات التي تعدت الآجال القانونية للبيع بالمحجز الجماعي.	التاسعة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على انخراط جماعة سلا في مشروع "ميزة الجماعة المواطنة"، وإعطاء الانطلاقة الرسمية لعملية التقييم الذاتي بالجماعة.	الموافقة على انخراط جماعة سلا في مشروع "ميزة الجماعة المواطنة"، وإعطاء الانطلاقة الرسمية لعملية التقييم الذاتي بالجماعة.	العاشرة	

ملخص الأسئلة الكتابية وملخص الأجوبة المقدمة عنها برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2023 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	رقم السؤال	ملخص السؤال الكتابي	ملخص الجواب
الجلسة الثانية المخصصة للإجابة عن الأسئلة الكتابية بتاريخ 14 فبراير	الأول	سؤال سؤال كتابي تقدم به السيد عبد اللطيف سودو رئيس فريق العدالة والتنمية بمجلس جماعة سلا حول معاناة ساكنة شارع لالة أمينة مع مقاهي الشيشة، وعن حيثيات الترخيص بإعادة فتح مقهى تتواجد بعمارة رقم 30/29 شارع لالة أمينة	- بناء على مقتضيات القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات الصادر بتنفيذ الظهير الشريف رقم 1.15.85 الصادر في 20 رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) لا سيما المادة 100 المخولة لرئيس المجلس الجماعي صلاحيات الشرطة الإدارية في ميادين الوقاية الصحية والنظافة والسكينة العمومية وسلامة المرور. - وجوبا على السؤال الكتابي بخصوص إعادة فتح المقهى المتواجدة بشارع للأمانة العمارة رقم 29/30 تابريكت سلا والمستغلة من طرف المسمى ياسين معطى الله، لأبد من تقديم مجموعة من المعطيات كما يلي: * المقهى كان مستغلها يتوفر على تحويل رخصة استغلال عدد 2019/99 بتاريخ 22 نونبر 2019. * وبناء على مراسلة السلطات المحلية (السيد القائد رئيس الملحقة الإدارية المزعة) 689 بتاريخ 2021/11/24 و719 بتاريخ 2021/12/02 و2021/12/17، بشأن إلغاء رخصة الاستغلال واستصدار قرار إغلاق المقهى المذكورة لمخالفة صاحب الرخصة القرار رقم 02 بتاريخ 23 دجنبر 2010 المتعلق باستهلاك الشيشا

2023	بتابريكت بسلا، وعن الإجراءات التي سيتم القيام بها من أجل تطبيق القانون وإنصاف الساكنة المجاورة لهذه المقهى المتضررة من الشيشة وما يرافقها من ممارسات مخلة بالحياة العام التي تقلق الراحة والسكينة، خاصة أن المقهى المذكورة تتواجد في مدار طريقي يعرف حوادث سير باستمرار، وتقع بالقرب من مؤسسات تعليميتين.	بالمقهى. * وبناء على الاستعطف الذي تقدم به السيد ياسين معطى الله عدد 472 بتاريخ 2022/01/24 بشأن إلغاء قرار الإغلاق عدد 2022/01 بتاريخ 2022/01/06 بخصوص المقهى المذكورة. * وبناء على الالتزام عدد 2908 بتاريخ 2022/05/05 بشأن عدم استعمال وبيع النرجيلة بالمقهى المذكورة. * وبناء على محضر معاينة اللجنة الإقليمية المختلطة بتاريخ 2022/05/20 بشأن إلغاء قرار إغلاق المقهى وإعادة الفتح. * وبناء على محضر اجتماع مكتب مجلس جماعة سلا بتاريخ 2022/06/27 بشأن إلغاء قرار إغلاق المقهى المذكورة وتمكين صاحبها من استئناف نشاطه. * وبتاريخ 2022/09/29 وتحت عدد 6497 توصلت مصالح الجماعة بمراسلة من مؤسسة وسيط المملكة بشأن تظلم السيد الحسن حمورو من إعادة فتح المقهى المسماة "Sweet Heart" المتواجدة بشارع للأمانة العمارة رقم 30/29 تابريكت سلا رغم إصدار قرار بإغلاقها لقيام صاحبها بتقديم مادة الشيشا. * وبتاريخ 2022/11/04 وتحت عدد 8510 تم توجيه مراسلة جوابية إلى السيد الأمين العام لمؤسسة وسيط المملكة بشأن تظلم السيد الحسن حمورو من إعادة فتح المقهى المذكور عنوانها أعلاه. - وجدير بالذكر في هذا الإطار أنه سبق أن تم التطرق لهذا الموضوع في إطار النقطة المتعلقة بالتقرير العام الإخباري ما بين الدورتين أثناء الجلسة الأولى المنعقدة بتاريخ 07 فبراير 2023 برسم أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2023 لمجلس جماعة سلا، وتم فتح نقاش مستفيض حول هذا الموضوع، وتم تقديم جميع الإجابات والتوضيحات اللازمة بهذا الخصوص.
الثاني	سؤال كتابي تقدم به السيد عبد اللطيف سودو رئيس فريق العدالة والتنمية بمجلس جماعة سلا بشأن أشغال حفر الطريق بشارع ابن الخطيب	- تجدر الإشارة إلى أن هذا الأمر كان موضوع شكاية مقدمة من طرف الساكنة المحلية، وعلى إثر ذلك تم تعيين لجنة من طرف السيد رئيس جماعة سلا بتاريخ 03 يناير 2023، تضم في عضويتها كل من السادة: - عدنان الإدريسي: نائب الرئيس المفوض في الأشغال. - خليل خبلة: رئيس قسم الأشغال و التهيئة الحضرية. - خالد الحكوط: رئيس مصلحة الطرق.

- إلى جانب حضور السيد رئيس الدائرة الحضرية لحي السلام بطانة. حيث تم الانتقال لعين المكان للوقوف على أشغال حفر الطريق بشارع ابن الخطيب بحي السلام من طرف وكالة الرباط الجهة للتهيئة. وبعد المعاينة، تبين أن الشركة المكلفة بالأشغال تشتغل بدون ترخيص من الجماعة، بينما هي مرخصة من طرف شركة الرباط الجهة للتهيئة نظرا للطابع الاستعجالي الذي تكتسيه نوعية الأشغال. وبعد إبداء ملاحظات للمشرف على الأشغال بخصوص المعايير التقنية المعمول بها في هذا المجال، كان هناك تجاوب من طرف الشركة المنوط بها إنجاز الأشغال، وذلك بإعادة إنجاز الأشغال على طول 50 مترا تقريبا. وفي نفس اليوم، تم عقد اجتماع على مستوى عمالة سلا ترأسه السيد الكاتب العام للعمالة، حيث تم خلاله تقديم شروحات تقنية بخصوص المشروع ومكان الأشغال ومسارها، كما تم تعيين لجنة تقنية ستشرف على تتبع المشروع مكونة من ممثل عمالة سلا، ممثل جماعة سلا، ممثل شركة ريزال، وكذا ممثل شركة الرباط الجهة للتهيئة، و تقرر خلال نفس الاجتماع أنه، وبطلب من اللجنة التقنية المذكورة أعلاه، سيتم موافاة هذه الأخيرة بالتصاميم الخاصة بالمشروع.	بحي السلام من طرف وكالة الرباط الجهة للتهيئة، وحول معرفة ما إذا كانت الأشغال التي أطلقتها وكالة الرباط الجهة للتهيئة RRA يوم الجمعة 30 دجنبر 2022 بحي السلام شارع ابن الخطيب، والتي تهم وضع إحدى شبكات الماء تتم بترخيص من الجماعة أم لا، وعما إذا كان هناك تنسيق لمراقبة جودة الأشغال المرتبطة بالطريق العام.	
--	---	--

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر فبراير 2023 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الثالثة بتاريخ 21 فبراير 2023	الاولى (تصويت ثان)	الموافقة على اتفاقية شراكة من أجل تدبير المستوصف الجهوي للحيوانات الضالة.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين، وامتناع أربعة (04) أعضاء عن التصويت، على اتفاقية شراكة من أجل تدبير المستوصف الجهوي للحيوانات الضالة. وهي اتفاقية الشراكة التي جاءت وفق التفصيل الوارد في نص مقرر هذه النقطة.
	الثانية	الموافقة على إحداث شركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة والخدمات.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على إحداث شركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة الى دورة مقبلة للمجلس.
	الثالثة	الموافقة على مشروع القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة والخدمات.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على مشروع القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة والخدمات الى

		دورة مقبلة للمجلس.										
الرابعة	الموافقة على إحداث شركة التنمية المحلية للتنشيط الثقافي والرياضي والاقتصادي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على إحداث شركة التنمية المحلية للتنشيط الثقافي والرياضي الى دورة مقبلة للمجلس.										
الخامسة	الموافقة على مشروع القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية للتنشيط الثقافي والرياضي والاقتصادي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية للتنشيط الثقافي والرياضي والاقتصادي الى دورة مقبلة للمجلس.										
السادسة	الموافقة على برمجة الفائض الحقيقي برسم سنة 2022.	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين، وامتناع اربعة (04) أعضاء عن التصويت، على برمجة الفائض الحقيقي برسم السنة المالية 2022 المحدد في مبلغ 24.087.822,49 درهم، وذلك على الشكل التالي:										
<table><tr><th>عنوان البند</th><th>المبلغ المبرمج</th></tr><tr><td>اقتناء فنادق بالمدينة العتيقة (الحجامين، لاركو ، التوام 2، بوعلام، القرشي الحجامين القرشي زيتونة، القرشي العطارين، معكول، حجي الحوات الحواتين، دار الراعي الشلالين)</td><td>3 700 622,49</td></tr><tr><td>تعويض ملاكي الاراضي الناتج عن نزع الملكية لفتح طرق التهيئة باوطا احصاين</td><td>3 373 200,00</td></tr><tr><td>الاصلاحات، التجهيزات والاشغال الكبرى للصيانة</td><td>1 600 000,00</td></tr><tr><td>اقتناء سيارات وشاحنات: (01) شاحنة صهريج + 02 سيارات نفعية+</td><td>1 414 000,00</td></tr></table>			عنوان البند	المبلغ المبرمج	اقتناء فنادق بالمدينة العتيقة (الحجامين، لاركو ، التوام 2، بوعلام، القرشي الحجامين القرشي زيتونة، القرشي العطارين، معكول، حجي الحوات الحواتين، دار الراعي الشلالين)	3 700 622,49	تعويض ملاكي الاراضي الناتج عن نزع الملكية لفتح طرق التهيئة باوطا احصاين	3 373 200,00	الاصلاحات، التجهيزات والاشغال الكبرى للصيانة	1 600 000,00	اقتناء سيارات وشاحنات: (01) شاحنة صهريج + 02 سيارات نفعية+	1 414 000,00
عنوان البند	المبلغ المبرمج											
اقتناء فنادق بالمدينة العتيقة (الحجامين، لاركو ، التوام 2، بوعلام، القرشي الحجامين القرشي زيتونة، القرشي العطارين، معكول، حجي الحوات الحواتين، دار الراعي الشلالين)	3 700 622,49											
تعويض ملاكي الاراضي الناتج عن نزع الملكية لفتح طرق التهيئة باوطا احصاين	3 373 200,00											
الاصلاحات، التجهيزات والاشغال الكبرى للصيانة	1 600 000,00											
اقتناء سيارات وشاحنات: (01) شاحنة صهريج + 02 سيارات نفعية+	1 414 000,00											

	02 سيارات لنقل الأموات				
	4 000 000,00	احداث منظومة مدمجة للتحليل والادارة الذكية لحركة المرور (احداث غرفة للتحكم وتجهيز الشوارع والازقة بكاميرات المراقبة)			
	10 000 000,00	بناء مقرات ادارية بما فيها مصاريف الدراسة وتتبع الاشغال (مقر الجماعة والمقاطعات)			
	24 087 822,49	المجموع			
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير برسم السنة المالية 2023 الى دورة مقبلة للمجلس.			الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير برسم السنة المالية 2023.	السابعة	
وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إعادة النظر في الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة سلا. وهكذا جاء التنظيم الجديد لإدارة جماعة سلا وتحديد اختصاصاتها، وذلك وفق التفصيل الوارد في نص مقرر هذه النقطة.			الموافقة على إعادة النظر في الهيكل التنظيمي لإدارة جماعة سلا.	الثامنة	