

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الأولى بتاريخ 05 أكتوبر 2023	الأولى	التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.	-عرض إخباري-
	الثانية	الموافقة على إعادة التداول بشأن مشروع القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على إعادة التداول بشأن مشروع القانون الأساسي لشركة التنمية المحلية لتدبير الموارد المالية والرقمنة، الى دورة مقبلة للمجلس.
	الثالثة	الموافقة على الملحق رقم 02 للعقد رقم 03/CS/2016 للتدبير المفوض للمرفق العام للنفايات المنزلية وما شابهها بمقاطعة باب لمريسة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الملحق رقم 02 للعقد رقم 03/CS/2016 للتدبير المفوض للمرفق العام للنفايات المنزلية وما شابهها بمقاطعة باب لمريسة. وهو الملحق الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
	الرابعة	الموافقة على اسناد اختصاص تدبير المرفق العمومي "المرائب تحت ارضية" وبعض مواقف المركبات المتواجدة بجماعة الهرةورة الى مؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة"، علاوة على الاختصاصات المخولة لها سابقا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اسناد اختصاص تدبير المرفق العمومي "المرائب تحت ارضية" وبعض مواقف المركبات المتواجدة بجماعة الهرةورة الى مؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة"، علاوة على الاختصاصات المخولة لها سابقا.

	الجماعات "العاصمة"، علاوة على الاختصاصات المخولة لها سابقا.	
الخامسة	الدراسة والموافقة على الملحق رقم 2 للاتفاقية يتعلق بتوسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الملحق رقم 2 للاتفاقية يتعلق بتوسيع اختصاصات مؤسسة التعاون بين الجماعات "العاصمة". وهو الملحق الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
السادسة	الموافقة على مساهمة مجلس جماعة سلا، والمقدرة ب 100.000,00 درهم في رأسمال شركة التنمية المحلية "الرباط مدينة خضراء".	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين وامتناع ستة (06) أعضاء عن التصويت، على مساهمة مجلس جماعة سلا، والمقدرة ب 100.000,00 درهم في رأسمال شركة التنمية المحلية "الرباط مدينة خضراء". كما أوصى المجلس في هذا الاطار بطلب إدخال تغيير على تسمية شركة التنمية المحلية "الرباط مدينة خضراء"، وذلك بإضافة "اسم مدينة سلا" الى تسمية هاته الشركة.
السابعة	الدراسة والموافقة على تعديل النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "الرباط مدينة خضراء".	وافق مجلس جماعة سلا بأغلبية أعضائه الحاضرين وامتناع ستة (06) أعضاء عن التصويت، على تعديل النظام الاساسي لشركة التنمية المحلية "الرباط مدينة خضراء". وهو النظام الأساسي الذي جاء على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثامنة	الموافقة على تعديل اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقراق، تتعلق بدعم "المهرجان الدولي لفيلم المرأة بسلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين، على تعديل اتفاقية الشراكة المبرمة بين جماعة سلا وجمعية أبي رقراق، تتعلق بدعم "المهرجان الدولي لفيلم المرأة بسلا". وهي اتفاقية الشراكة المعدلة التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
التاسعة	إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدورتين.	-عرض إخباري-

العاشرة	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر من أجل إحداث وتدير مقبرة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا وجماعة سيدي أبي القنادل وجماعة عامر من أجل اقتناء وإحداث مقبرة. وهي اتفاقية الشراكة التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الحادية عشر	الموافقة على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج التأهيل المندمج لجماعة سلا - عمالة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اتفاقية شراكة تتعلق بتمويل وإنجاز برنامج التأهيل المندمج لجماعة سلا - عمالة سلا. وهي اتفاقية الشراكة التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثانية عشر	الدراسة والموافقة على مشروع اتفاقية تتعلق بتثمين المياه العادمة المعالجة من أجل سقي المساحات الخضراء والغولف والاستعمال الصناعي بجماعات الرباط وسلا وسيدي أبي القنادل وتمارة والهرهورة والمنزه والصخيرات.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على مشروع اتفاقية تتعلق بتثمين المياه العادمة المعالجة من أجل سقي المساحات الخضراء والغولف والاستعمال الصناعي بجماعات الرباط وسلا وسيدي أبي القنادل وتمارة والهرهورة والمنزه والصخيرات. كما أوصى المجلس في هذا الإطار بضرورة التوصل بمشاريع اتفاقيات الشراكة مصاغة باللغة العربية. وهي اتفاقية الشراكة التي جاءت على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الثالثة عشر	الموافقة على تحيين القرار الجبائي.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تحيين القرار الجبائي الجماعي، مع ضرورة الاخذ بعين الاعتبار التعديلات التالية: أولاً: منتج بيع التصاميم والمطبوعات وملفات المزايدة -الصفحة 4

نوع المطبوعات	السعر	السعر المقترح
رخصة استغلال الملك العمومي المؤقت من طرف شركات الاتصال عن كل هوائي		5000 درهم
بطاقة معلومات		200 درهم

ثانيا: الرسم المفروض على شغل الأملاك الجماعية العامة مؤقتا لأغراض تجارية أو صناعية أو مهنية -الصفحة 20

تم تحديد سعر استغلال الملك العمومي المؤقت لأجل إقامة أبراج وهوائيات الاتصالات من طرف شركات الاتصال في 15000 درهم لكل هوائي عن كل ربع سنة.

في حين أنه حسب المرسوم رقم 2-16-003 الصادر في 23 من ربيع الآخر 1437 (3 فبراير 2016) بتحديد مبالغ الأتاوى عن احتلال الأملاك العامة للدولة من طرف متعهدي الشبكات العامة للمواصلات، فإن سعره محدد في مبلغ 5000 درهم لكل هوائي عن كل ربع سنة، وبالتالي اعتماد هذا المبلغ المحدد بمقتضى هذا المرسوم.

وبذلك جاء القرار الجبائي المحدد لنسب الضرائب والرسوم والواجبات المستحقة لفائدة ميزانية جماعة سلا بعد هذا التحيين، وأخذا بعين الاعتبار

		التعديلين المذكورين أعلاه، على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
الرابعة عشر	الموافقة على اقتناء القطعة الأرضية المشار إليها بالرمز A21 حسب تصميم التهيئة لمقاطعة بطانة، من أجل بناء مقر مقاطعة بطانة ومرافق جماعية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على اقتناء القطعة الأرضية المشار إليها بالرمز A21 حسب تصميم التهيئة لمقاطعة بطانة، البالغة مساحتها التقريبية 2735 متر مربع، جزء من الرسم العقاري عدد 20/13185، الواقعة بمقاطعة بطانة، في ملكية ورثة حجي، من أجل بناء مقر مقاطعة بطانة ومرافق جماعية.
الخامسة عشر	الموافقة على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا برسم سنة 2024، والكائن بالغابة المخزنية المعمورة وعين الحوالة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على بيع المنتج الغابوي التابع لجماعة سلا برسم سنة 2024، والكائن بالغابة المخزنية المعمورة وعين الحوالة.
السادسة عشر	الموافقة على نزع ملكية قطع أرضية في ملكية الخواص من طرف الجماعة لفائدة شركة رياض، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم مع تقديم طلب لوكالة ضفتي أبي رقرق من أجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية قطع أرضية في ملكية الخواص من طرف الجماعة لفائدة شركة رياض، من أجل وضع قنوات صرف مياه الأمطار بمنطقة تيكنوبوليس بمقاطعة احصين، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم مع تقديم طلب لوكالة ضفتي أبي رقرق من أجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.
السابعة عشر	الموافقة على الاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي لوضع محول كهربائي بالبناء المفكك، بقياس 5.2 متر x 3,8 متر، وذلك بعد إزالة المحول الكهربائي المتواجد بشارع محمد الخامس بتجزئة بن داوود 2 بمقاطعة تابريكت.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على الاحتلال المؤقت للملك العام الجماعي لوضع محول كهربائي بالبناء المفكك، بقياس 5.2 متر x 3,8 متر، وذلك بعد إزالة المحول الكهربائي المتواجد بشارع محمد الخامس بتجزئة بن داوود 2 بمقاطعة تابريكت.

	الثامنة عشر	الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة، مع ضرورة الاخذ بعين الاعتبار ادخال تصحيح على مقترح اللجنة المختصة الذي يحمل رقم 9 من الفقرة المتعلقة بتنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية، وذلك بتعويض اسم "شارع 20 غشت" الذي ورد خطأ في هذا المقترح بالاسم الصحيح الذي هو "شارع عمر بن عبد العزيز". ليصبح بذلك تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة بعد هذا التصحيح على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.
--	-------------	--	---

ملخص مقررات الدورة العادية لشهر أكتوبر 2023 لمجلس جماعة سلا

الجلسة	النقطة	عنوان النقطة	المقرر المتخذ
الجلسة الثانية بتاريخ 19 أكتوبر 2023	الاولى	دراسة التقرير السنوي لتقييم تنفيذ برنامج عمل جماعة سلا 2018-2023 برسم سنة 2022.	-عرض إخباري-
	الثانية	الموافقة على برنامج عمل انفتاح جماعة سلا للفترة الممتدة ما بين 2024-2028.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على برنامج عمل انفتاح جماعة سلا للفترة الممتدة ما بين 2024-2028، وذلك وفق الشكل المعروض على أنظار المجلس.
	الثالثة	الدراسة والموافقة على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2024.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالدراسة والموافقة على مشروع ميزانية الجماعة برسم السنة المالية 2024 الى دورة مقبلة للمجلس.

الرابعة ة	الموافقة على برمجة الدعم الممنوح لجماعة سلا في إطار برنامج دعم حسن أداء الجماعات برسم سنة 2022.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على برمجة الدعم الممنوح لجماعة سلا في إطار برنامج دعم حسن أداء الجماعات برسم سنة 2022، الى دورة مقبلة للمجلس.
الخامسة	الموافقة على توزيع المنح على الجمعيات والفرق الرياضية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على توزيع المنح على الجمعيات والفرق الرياضية، الى دورة مقبلة للمجلس.
السادسة	الموافقة على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب جماعة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تسمية بعض الطرق العمومية بتراب جماعة سلا، وذلك بناء على التوصيات الصادرة عن اللجنة المختصة، والتي جاءت على الشكل التالي: 1- إعادة إطلاق التسميات السابقة على أزقة حي الملاح القديم بسلا حفاظا على الذاكرة التاريخية لهذه الأزقة واحياء التراث اللامادي بها، ويتعلق الامر في هذا الشأن بالأزقة المتواجدة ما بين باب الملاح القديم وباب المريسة من جهة اليسار، بحي الملاح القديم بالمدينة العتيقة لسلا، وهي التسميات التي جاءت على الشكل التالي: 1- درب كوهن. Derb Cohen 2- درب بينيزري. Derb Benizri 3- درب أمزلاك. Derb Amzallag 4- درب انقاوا. Derb Ancaoua

Derb Sabah	5- درب صباح.		
Derb Louski	6- درب لوسكي.		
Derb Amselem	7- درب أمسلم.		
Derb Alliance	8- درب اليانس.		
Derb Bohbot	9- درب بوهبوت.		
Derb El Baz	10- درب الباز.		
2- ضرورة الحفاظ في نفس الوقت على التسميات الحديثة التي تم اطلاقها على أزقة حي الملاح القديم بالمدينة العتيقة لسلا، باعتبارها تسميات تكتسي طابعا رسميا وتبقى لها الصلاحية في جميع المعاملات الرسمية مع مختلف الإدارات والمؤسسات العمومية وشبه العمومية وغيرها، وذلك حفاظا على مكتسبات الساكنة في هذا الإطار. 3- تمييز اللوحات التي تحمل التسميات الحديثة عن اللوحات التي تحمل التسميات السابقة من خلال تخصيص لون محدد لكل نوع، يكون مختلفا ومغايرا للنوع الآخر، مع وضع اللوحتين معا عند بداية الأزقة في مكان واحد، والاشارة في اللوحات التي تحمل التسميات السابقة الى أنها تأتي في إطار الحفاظ على الذاكرة التاريخية.			

السابعة	الموافقة على قرار تنظيمي بشأن توحيد اللوحات والياфطات المتعلقة بالمحلات التجارية والمهنية بتراب جماعة سلا.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على القرار التنظيمي بشأن توحيد اللوحات والياфطات المتعلقة بالمحلات التجارية والمهنية بتراب جماعة سلا، وذلك وفق الشكل المعروض على أنظار المجلس، وذلك مع ضرورة الأخذ بعين الاعتبار ما يلي: 1- توحيد اللون المخصص للوحات والياфطات المتعلقة بالمحلات التجارية والمهنية على صعيد المقاطعات الخمس المكونة لجماعة سلا، وذلك وفقا للتوصية الصادرة عن اللجنة المختصة في هذا الشأن. 2- الحرص على تضمين مقتضيات هذا القرار التنظيمي وذلك في إطار رخص السكن وشواهد المطابقة الجديدة، وكذا الرخص الاقتصادية الجديدة التي يتم تسليمها من طرف الجماعة والمقاطعات.
الثامنة	الموافقة على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية المبرم مع المحامي الأستاذ عبد الرحيم الشرقاوي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على فسخ عقد الاتفاق والاستشارة القانونية المبرم مع المحامي الأستاذ عبد الرحيم الشرقاوي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.
التاسعة	الموافقة على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع محامي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على إبرام عقد اتفاق واستشارة قانونية مع محامي للترافع والدفاع عن مصالح الجماعة، وذلك بعد تنقيح هذا العقد، وتضمينه اسم المحامي الجديد المتعاقد معه، وهو الأستاذ مصطفى سيمو، وعنوان هذا الأخير، وكذا مبلغ الاتعاب المحدد في 180.000,00 درهم (مائة وثمانون ألف درهم). وهكذا جاء عقد الاتفاق والاستشارة القانونية هذا على الشكل الوارد بتفصيل في نص مقرر هذه النقطة.

	العاشر	الموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني من أجل "توفير الدعم المادي واللوجستيكي لفائدة مصالح الأمن الوطني بعمالة سلا".	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النقطة المتعلقة بالموافقة على اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والمديرية العامة للأمن الوطني من أجل "توفير الدعم المادي واللوجستيكي لفائدة مصالح الأمن الوطني بعمالة سلا"، وذلك الى حين اتضاح الرؤية بشأن ميزانية الجماعة، وتوفر المعطيات الكافية بهذا الخصوص، وفقا للتوصيات الصادرة عن اللجنة المختصة في هذا الشأن.
	الحادية عشر	الموافقة على نزع ملكية القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 22631/R في ملكية الخواص، من أجل إحداث قناة للمياه المعالجة المخصصة لسقي المناطق الخضراء، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم مع تقديم طلب لوكالة ضفتي نهر أبي رقراق من أجل مباشرة مسطرة الملكية.	وافق مجلس جماعة سلا بإجماع أعضائه الحاضرين على نزع ملكية القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد 22631/R في ملكية الخواص، من أجل إحداث قناة للمياه المعالجة المخصصة لسقي المناطق الخضراء، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم، مع تقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي نهر أبي رقراق من أجل مباشرة مسطرة نزع الملكية.