



المملكة المغربية
وزارة الداخلية



تشارك ، تواصل ، تنمية



جماعة سلا
ⵜⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⵏ ⵙⴻⵍⴻ
Commune de Salé

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

" المواكبة الاجتماعية التشاركية مدخل للمساهمة في سلا
مدينة بدون صفيح "

الجن التشاورية لمقاطعات جماعة سلا

الخميس 6 دجنبر 2018



coopération
allemande
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

Réalisé par :

giz
Deutsche Gesellschaft
für Internationale
Zusammenarbeit (GIZ) GmbH



" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

مقدمة

1. ظاهرة الأحياء الصفيحية بسلا : الأسباب و الآثار الاجتماعية.
2. ملاحظات حول الواقع الحالي .
3. تجارب ناجحة للمجتمع المدني بسلا للمساهمة في القضاء على دور الصفيح بسلا.
4. مقترحات المجتمع المدني بسلا / المواكبة الاجتماعية التشاركية مدخل للمساهمة في سلا مدينة بدون صفيح .

خاتمة

" سلا مدينة بدون صفائح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

مقدمة

■ دور الصفائح هي تجمعات سكنية:

← غير لائقة للعيش .

← لا تستجيب لكرامة الإنسان و لا لحقوقه .



تشارك . تواصل . تنمية

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

1. ظاهرة الأحياء الصفيحية بسلا : الأسباب
و الآثار الاجتماعية

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

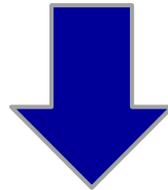
□ الأسباب الذاتية:

- تاريخيا : انبثاق من داخل المدينة العتيقة (لفنادق وسط المدينة العتيقة)
- تزايد عدد ساكنة المدينة
- انتشار دور الصفيح في جل مناطق مدينة سلا

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

1. الأسباب الموضوعية :

- ✓ مدينة سلا مدينة مستقطبة للساكنة للقرب من العاصمة الرباط
- ✓ الهجرة القروية / هجرة العمالة





" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك . تواصل . تنمية

✓ سياسة غد الطرف من طرف السلطات المحلية والهيئات
المنتخبة كان لها قسط أوفر في تنامي الظاهرة و انتشارها
في جميع أنحاء المدينة

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

2. الآثار الاجتماعية :

- غياب مرافق صحية /تفشي الأمراض
- غياب مرافق اجتماعية
- تفشي البطالة
- تفشي ظاهرة العنف

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

■ الآثار الاجتماعية

- ارتفاع نسبة الأطفال الغير مسجلين بالحالة المدنية.
- ارتفاع نسبة الزواج الغير الموثق .
- عدم تمكين القاطنين بالوثائق الإدارية (و لكن تمكينهم من بطاقة الناخبالمزايدات الانتخابية.....



" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

2 - ملاحظات حول الواقع الحالي

✓ برنامج مدن بدون صفيح بسلا مند 2007:

✓ تأخر وتدبب في التنفيذ

✓ عدم استمرارية

✓ غياب مواكبة اجتماعية

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

2 - ملاحظات حول الواقع الحالي

- ✓ التجارب السابقة (انتقال ساكنة تابريكت الوسطى وسهب القائد لسعيد حجي كمثال) أدت إلى استمرار الظواهر الاجتماعية السلبية
- ✓ غياب إستراتيجية سوسيو اقتصادية لمقاربة الموضوع .
- ✓ غياب رؤية تشاركية لمختلف المتدخلين المحليين المعنيين

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك . تواصل . تنمية

2 - ملاحظات حول الواقع الحالي

✓ عدم تحديد وعاءات عقارية خاصة ببرنامج مدن بدون

صفيح في مخطط التهيئة

✓ عدم استغلال فرص سابقة (سلا الجديدة مثلا)

✓ عدم انخراط القطاع الخاص وفاعلين آخرين

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "



تشارك ، تواصل ، تنمية

3. تجارب ناجحة للمجتمع المدني بسلا للمساهمة في القضاء على دور الصفيح بسلا

⋮

■ مساهمة فعالة للمجتمع المدني (حقبة الستينات) في القضاء على بعض دور الصفيح:

✓ مشروع إقامة الشابو بتابريكت

■ مشروع باروك

■ الجمعية المغربية لتربية الشبيبة/الأوراش المغربية للشباب /حركة الطفولة الشعبية



" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

3. تجارب ناجحة للمجتمع المدني بسلا للمساهمة في القضاء على دور الصفيح بسلا

:

■ المواكبة الاجتماعية لبعض الجمعيات المحلية في المشاريع السابقة:

✓ جمعية الياسمين (مشروع سهب القايد)

✓ جمعية السواعد المتحدة (لعيادة) بشراكة اندا مغرب

✓ جمعية العهد الجديد (سانية النجار)

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "



تشارك ، تواصل ، تنمية

مقترحات المجتمع المدني بسلا

■ ضرورة انخراط وإشراك حقيقي لجمعيات محلية تمثل الساكنة بمختلف دور الصفيح بسلا في تنزيل البرنامج .

■ ترسيخ برنامج المواكبة الاجتماعية كآلية لإنجاح برنامج سلا بدون صفيح .



ترسيخ برنامج المواكبة الاجتماعية كآلية لإنجاح برنامج سلا بدون صفيح

تشارك ، تواصل ، تنمية

* ترحيل الساكنة أو إعادة الإسكان ليست عملية ميكانيكية بل يجب استحضار

كل الأبعاد أثناء القيام بهذه العملية بشكل تشاركي تعد الساكنة المستهدفة هي الأساس

• المواكبة الاجتماعية هي آلية ومقاربة ذات أبعاد اجتماعية تهدف إلى تقديم الدعم بكل مكوناته لفائدة الساكنة لتسهيل

وتيسير الانتقال من وضع سابق إلى الوضع الحالي تتطلب نوع من **المواكبة والمصاحبة لكل أسرة على** حدة للبحث عن

أجوبة وحلول تشاركية لكل ما سيواجههم في عملية الاندماج (مثلا :كيفية التعامل مع السكن التشاركي ، الملكية المشتركة

،)

• **المواكبة الاجتماعية تعمل على خلق توازن بين الإكراهات الاجتماعية ، التقنية ،الاقتصادية.**

•يقوم بها اطر متخصصة أو تلقىت تكويني قبلي متخصص في آليات العمل في مجال المواكبة الاجتماعية تابعين

للمؤسسات أو هيئات حكومية أو غير حكومية (مثال /ADS

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "



تشارك ، تواصل ، تنمية

- إشراك جمعيات الساكنة للأحياء دور الصفيح المعنية بالبرنامج في :
 - التنظيم
 - التوعية
 - التحسيس
- من أجل أشراك حقيقي و هيكلي للساكنة و تعبئتها بكل الأحياء الصفيحية

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

اقترحات عامة :

- توحيد رؤية المتدخلين المحليين
 - تنويع العرض السكني (حسب حجم الأسرة)/البناء الذاتي أو السكن العمودي ..
 - تبسيط المساطر
 - تسهيل طرق المساهمة المالية للمستفيدين
 - استقطاب متدخلين آخرين (الأوقاف و الأملاك المخزنية، العمران)
 - دعوة المنعشين العقاريين للانخراط التضامني من خلال المسؤولية الاجتماعية للشركات
- العقارية بسلا

" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "



تشارك ، تواصل ، تنمية

خاتمة

نظرا لتفشي ظاهرة الأحياء الصفيحية و نتائجها السلبية على جمالية وجاذبية المدينة نطلب من المجلس أخذ مبادرة مسؤولة بالمشاركة الفعلية جميع المتدخلين والمعنيين من أجل وضع برنامج عمل مندمج يتمشى وطموحات سكان مدينة سلا



" سلا مدينة بدون صفيح بين الطموح و الاكراهات "

تشارك ، تواصل ، تنمية

شكرا على إنتباهكم