المملكة المغربية
ROYAUME DU MAROC

وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير
والإسكان و سياسة المدينة

MINISTERE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL,
DE L'URBANISME,DE L'HABITAT ET DA LA POLITIQUE DE LA VILLE

ولاية جهة الرباط - سلا - القنيطرة
WILAYA DE LA REGION DE RABAT - SALE - KENITRA

عمالة سلا
PREFECTURE DE SALE

جماعة سلا
COMMUNE DE SALE

الوكالة الحضرية للرباط - سلا
AGENCE URBAINE DE RABAT - SALE

مشروع تصميم التهيئة الجماعي لسلا

PROJET DE PLAN D'AMENAGEMENT COMMUNAL DE SALE

مقاطعة لعيايدة
ARRONDISSEMENT LAAYAYDA

VERSION ENQUETE PUBLIQUE (EP) — AURS : 05/2007

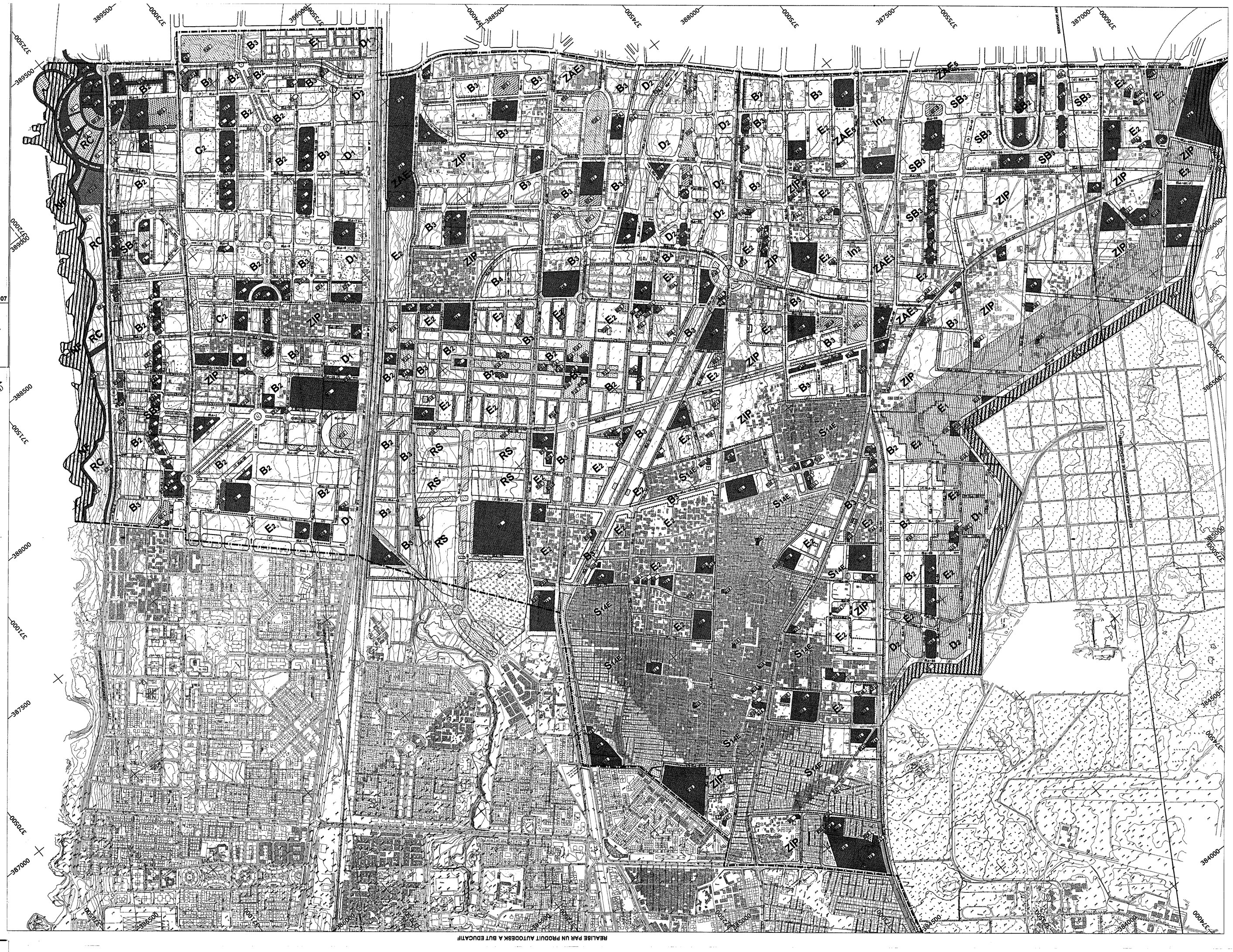
PLAN APPROUVE PAR DECRET N° PUBLIE AU BULLETIN OFFICIEL SOUS LE N°	C.T.L.:20/07/2016
VISE PAR LA DIRECTRICE GENERALE DE L'AURS EN :	PLANCHE 4
	ECHELLE 1/5000
	DATE: AOUT 2017

الوكالة الحضرية للرباط و سلا
AGENCE URBAINE DE RABAT-SALE
Avenue AL ARAAR, Hay Ryad, RABAT
Tél : 05 37 57 55 55 Fax : 05 37 56 46 27
www.aurs.org.ma eMél : aurs@aurs.org.ma

NORD

LEGENDE :

- LIMITE DE PREFECTURE
- LIMITE D'ARRONDISSEMENT
- LIMITE DE LA ZONE D'INTERVENTION DE L'AGENCE POUR L'AMENAGEMENT DE LA VALLEE DE BOUREGREG
- LIMITE DE LA ZONE REGLEMENTAIRE
- B_2 ZONE URBAINE MIXTE
- ZONE NON AEDIFICANDI
- ZONE SOUMISE A DES CONDITIONS PARTICULIERES (Loi relative au littoral)
- ZONE SOUMISE A LA CIRCULAIRE CONJOINTE N° 118/17799 DU 01 NOVEMBRE 2006
- ZONE D'ARCADE
- (20) SLA-12 EMPRISE DE LA VOIE NOMENCLATURE DE LA VOIE
- CP CHEMIN PIETON
- RP CARREFOUR A AMENAGER
- A ADMINISTRATION
- P SERVICE PUBLIC
- E ENSEIGNEMENT
- S SANTE PUBLIQUE
- M EQUIPEMENT CULTUEL
- G EQUIPEMENT PRIVE D'INTERET GENERAL
- SP SPORTS
- C CIMETIERE
- V ESPACE VERT PUBLIC
- F FORET
- PL PLACE PUBLIQUE
- PS PARC DE STATIONNEMENT


389500
372000
389000
388500
371500
388000
371000
387500
370500
387000
370000
386500
369500
386000
369000
385500
368500
385000
368000
384500
367500
384000
367000
383500
366500
383000
366000
382500
365500
382000
365000
381500
364500
381000
364000
380500
363500
380000
363000
379500
362500
379000
362000
378500
361500
378000
361000
377500
360500
377000
360000
376500
359500
376000
359000
375500
358500
375000
358000
374500
357500
374000
357000
373500
356500
373000
356000
372500
355500
372000
355000
371500
354500
371000
354000
370500
353500
370000
353000
369500
352500
369000
352000
368500
351500
368000
351000
367500
350500
367000
350000
366500
349500
366000
349000
365500
348500
365000
348000
364500
347500
364000
347000
363500
346500
363000
346000
362500
345500
362000
345000
361500
344500
361000
344000
360500
343500
360000
343000
359500
342500
359000
342000
358500
341500
358000
341000
357500
340500
357000
340000
356500
339500
356000
339000
355500
338500
355000
338000
354500
337500
354000
337000
353500
336500
353000
336000
352500
335500
352000
335000
351500
334500
351000
334000
350500
333500
350000
333000
349500
332500
349000
332000
348500
331500
348000
331000
347500
330500
347000
330000
346500
329500
346000
329000
345500
328500
345000
328000
344500
327500
344000
327000
343500
326500
343000
326000
342500
325500
342000
325000
341500
324500
341000
324000
340500
323500
340000
323000
339500
322500
339000
322000
338500
321500
338000
321000
337500
320500
337000
320000
336500
319500
336000
319000
335500
318500
335000
318000
334500
317500
334000
317000
333500
316500
333000
316000
332500
315500
332000
315000
331500
314500
331000
314000
330500
313500
330000
313000
329500
312500
329000
312000
328500
311500
328000
311000
327500
310500
327000
310000
326500
309500
326000
309000
325500
308500
325000
308000
324500
307500
324000
307000
323500
306500
323000
306000
322500
305500
322000
305000
321500
304500
321000
304000
320500
303500
320000
303000
319500
302500
319000
302000
318500
301500
318000
301000
317500
300500
317000
300000
316500
299500
316000
299000
315500
298500
315000
298000
314500
297500
314000
297000
313500
296500
313000
296000
312500
295500
312000
295000
311500
294500
311000
294000
310500
293500
310000
293000
309500
292500
309000
292000
308500
291500
308000
291000
307500
290500
307000
290000
306500
289500
306000
289000
305500
288500
305000
288000
304500
287500
304000
287000
303500
286500
303000
286000
302500
285500
302000
285000
301500
284500
301000
284000
300500
283500
300000
283000
299500
282500
299000
282000
298500
281500
298000
281000
297500
280500
297000
280000
296500
279500
296000
279000
295500
278500
295000
278000
294500
277500
294000
277000
293500
276500
293000
276000
292500
275500
292000
275000
291500
274500
291000
274000
290500
273500
290000
273000
289500
272500
289000
272000
288500
271500
288000
271000
287500
270500
287000
270000
286500
269500
286000
269000
285500
268500
285000
268000
284500
267500
284000
267000
283500
266500
283000
266000
282500
265500
282000
265000
281500
264500
281000
264000
280500
263500
280000
263000
279500
262500
279000
262000
278500
261500
278000
261000
277500
260500
277000
260000
276500
259500
276000
259000
275500
258500
275000
258000
274500
257500
274000
257000
273500
256500
273000
256000
272500
255500
272000
255000
271500
254500
271000
254000
270500
253500
270000
253000
269500
252500
269000
252000
268500
251500
268000
251000
267500
250500
267000
250000
266500
249500
266000
249000
265500
248500
265000
248000
264500
247500
264000
247000
263500
246500
263000
246000
262500
245500
262000
245000
261500
244500
261000
244000
260500
243500
260000
243000
259500
242500
259000
242000
258500
241500
258000
241000
257500
240500
257000
240000
256500
239500
256000
239000
255500
238500
255000
238000
254500
237500
254000
237000
253500
236500
253000
236000
252500
235500
252000
235000
251500
234500
251000
234000
250500
233500
250000
233000
249500
232500
249000
232000
248500
231500
248000
231000
247500
230500
247000
230000
246500
229500
246000
229000
245500
228500
245000
228000
244500
227500
244000
227000
243500
226500
243000
226000
242500
225500
242000
225000
241500
224500
241000
224000
240500
223500
240000
223000
239500
222500
239000
222000
238500
221500
238000
221000
237500
220500
237000
220000
236500
219500
236000
219000
235500
218500
235000
218000
234500
217500
234000
217000
233500
216500
233000
216000
232500
215500
232000
215000
231500
214500
231000
214000
230500
213500
230000
213000
229500
212500
229000
212000
228500
211500
228000
211000
227500
210500
227000
210000
226500
209500
226000
209000
225500
208500
225000
208000
224500
207500
224000
207000
223500
206500
223000
206000
222500
205500
222000
205000
221500
204500
221000
204000
220500
203500
220000
203000
219500
202500
219000
202000
218500
201500
218000
201000
217500
200500
217000
200000
216500
199500
216000
199000
215500
198500
215000
198000
214500
197500
214000
197000
213500
196500
213000
196000
212500
195500
212000
195000
211500
194500
211000
194000
210500
193500
210000
193000
209500
192500
209000
192000
208500
191500
208000
191000
207500
190500
207000
190000
206500
189500
206000
189000
205500
188500
205000
188000
204500
187500
204000
187000
203500
186500
203000
186000
202500
185500
202000
185000
201500
184500
201000
184000
200500
183500
200000
183000
199500
182500
199000
182000
198500
181500
198000
181000
197500
180500
197000
180000
196500
179500
196000
179000
195500
178500
195000
178000
194500
177500
194000
177000
193500
176500
193000
176000
192500
175500
192000
175000
191500
174500
191000
174000
190500
173500
190000
173000
189500
172500
189000
172000
188500
171500
188000
171000
187500
170500
187000
170000
186500
169500
186000
169000
185500
168500
185000
168000
184500
167500
184000
167000
183500
166500
183000
166000
182500
165500
182000
165000
181500
164500
181000
164000
180500
163500
180000
163000
179500
162500
179000
162000
178500
161500
178000
161000
177500
160500
177000
160000
176500
159500
176000
159000
175500
158500
175000
158000
174500
157500
174000
157000
173500
156500
173000
156000
172500
155500
172000
155000
171500
154500
171000
154000
170500
153500
170000
153000
169500
152500
169000
152000
168500
151500
168000
151000
167500
150500
167000
150000
166500
149500
166000
149000
165500
148500
165000
148000
164500
147500
164000
147000
163500
146500
163000
146000
162500
145500
162000
145000
161500
144500
161000
144000
160500
143500
160000
143000
159500
142500
159000
142000
158500
141500
158000
141000
157500
140500
157000
140000
156500
139500
156000
139000
155500
138500
155000
138000
154500
137500
154000
137000
153500
136500
153000
136000
152500
135500
152000
135000
151500
134500
151000
134000
150500
133500
150000
133000
149500
132500
149000
132000
148500
131500
148000
131000
147500
130500
147000
130000
146500
129500
146000
129000
145500
128500
145000
128000
144500
127500
144000
127000
143500
126500
143000
126000
142500
125500
142000
125000
141500
124500
141000
124000
140500
123500
140000
123000
139500
122500
139000
122000
138500
121500
138000
121000
137500
120500
137000
120000
136500
119500
136000
119000
135500
118500
135000
118000
134500
117500
134000
117000
133500
116500
133000
116000
132500
115500
132000
115000
131500
114500
131000
114000
130500
113500
130000
113000
129500
112500
129000
112000
128500
111500
128000
111000
127500
110500
127000
110000
126500
109500
126000
109000
125500
108500
125000
108000
124500
107500
124000
107000
123500
106500
123000
106000
122500
105500
122000
105000
121500
104500
121000
104000
120500
103500
120000
103000
119500
102500
119000
102000
118500
101500
118000
101000
117500
100500
117000
100000
116500
99500
116000
99000
115500
98500
115000
98000
114500
97500
114000
97000
113500
96500
113000
96000
112500
95500
112000
95000
111500
94500
111000
94000
110500
93500
110000
93000
109500
92500
109000
92000
108500
91500
108000
91000
107500
90500
107000
90000
106500
89500
106000
89000
105500
88500
105000
88000
104500
87500
104000
87000
103500
86500
103000
86000
102500
85500
102000
85000
101500
84500
101000
84000
100500
83500
100000
83000
99500
82500
99000
82000
98500
81500
98000
81000
97500
80500
97000
80000
96500
79500
96000
79000
95500
78500
95000
78000
94500
77500
94000
77000
93500
76500
93000
76000
92500
75500
92000
75000
91500
74500
91000
74000
90500
73500
90000
73000
89500
72500
89000
72000
88500
71500
88000
71000
87500
70500
87000
70000
86500
69500
86000
69000
85500
68500
85000
68000
84500
67500
84000
67000
83500
66500
83000
66000
82500
65500
82000
65000
81500
64500
81000
64000
80500
63500
80000
63000
79500
62500
79000
62000
78500
61500
78000
61000
77500
60500
77000
60000
76500
59500
76000
59000
75500
58500
75000
58000
74500
57500
74000
57000
73500
56500
73000
56000
72500
55500
72000
55000
71500
54500
71000
54000
70500
53500
70000
53000
69500
52500
69000
52000
68500
51500
68000
51000
67500
50500
67000
50000
66500
49500
66000
49000
65500
48500
65000
48000
64500
47500
64000
47000
63500
46500
63000
46000
62500
45500
62000
45000
61500
44500
61000
44000
60500
43500
60000
43000
59500
42500
59000
42000
58500
41500
58000
41000
57500
40500
57000
40000
56500
39500
56000
39000
55500
38500
55000
38000
54500
37500
54000
37000
53500
36500
53000
36000
52500
35500
52000
35000
51500
34500
51000
34000
50500
33500
50000
33000
49500
32500
49000
32000
48500
31500
48000
31000
47500
30500
47000
30000
46500
29500
46000
29000
45500
28500
45000
28000
44500
27500
44000
27000
43500
26500
43000
26000
42500
25500
42000
25000
41500
24500
41000
24000
40500
23500
40000
23000
39500
22500
39000
22000
38500
21500
38000
21000
37500
20500
37000
20000
36500
19500
36000
19000
35500
18500
35000
18000
34500
17500
34000
17000
33500
16500
33000
16000
32500
15500
32000
15000
31500
14500
31000
14000
30500
13500
30000
13000
29500
12500
29000
12000
28500
11500
28000
11000
27500
10500
27000
10000
26500
9500
26000
9000
25500
8500
25000
8000
24500
7500
24000
7000
23500
6500
23000
6000
22500
5500
22000
5000
21500
4500
21000
4000
20500
3500
20000
3000
19500
2500
19000
2000
18500
1500
18000
1000
17500
500
17000
0
16500
-500
16000
-1000
15500
-1500
15000
-2000
14500
-2500
14000
-3000
13500
-3500
13000
-4000
12500
-4500
12000
-5000
11500
-5500
11000
-6000
10500
-6500
10000
-7000
9500
-7500
9000
-8000
8500
-8500
8000
-9000
7500
-9500
7000
-10000
6500
-10500
6000
-11000
5500
-11500
5000
-12000
4500
-12500
4000
-13000
3500
-13500
3000
-14000
2500
-14500
2000
-15000
1500
-15500
1000
-16000
500
-16500
0
-17000
-500
-17500
-1000
-18000
-1500
-18500
-2000
-19000
-2500
-19500
-3000
-20000
-3500
-20500
-4000
-21000
-4500
-21500
-5000
-22000
-5500
-22500
-6000
-23000
-6500
-23500
-7000
-24000
-7500
-24500
-8000
-25000
-8500
-25500
-9000
-26000
-9500
-26500
-10000