

## الجدولة الزمنية لأشغال الدورة العادية لشهر ماي 2017

### لمجلس جماعة سلا

#### - الجلسة الأولى:

يوم الجمعة 05 ماي 2017، على الساعة الثالثة بعد الزوال.

#### أ- المدة الزمنية للجلسة:

أربع ساعات ابتداء من الساعة الثالثة بعد الزوال إلى غاية الساعة السابعة مساءً.

#### ب- جدول أعمال الجلسة:

- 1- التقرير العام الإخباري ما بين الدورتين.
- 2- ملخص عن أهم الأنشطة التي عرفتها المقاطعات، خلال الفترة الممتدة من شهر أكتوبر 2016 إلى غاية شهر مارس 2017.
- 3- إطلاع المجلس على الدعاوى القضائية التي تم رفعها ما بين الدورتين.
- 4- انتخاب نائب رئيس لجنة التعمير وإعداد التراب والبيئة.
- 5- الموافقة على إحداث مكتب للحالة المدنية بالملحقة الإدارية أولاد هلال بمقاطعة احصين.
- 6- الموافقة على ملحق اتفاقية شراكة بين جماعة سلا والجمعية الرياضية السلاوية فرع كرة السلة، يتعلق بمراجعة مبلغ الدعم المالي السنوي المخصص لهذه الجمعية.
- 7- الموافقة على تنظيم السير والجولان وتشوير الطرق العمومية ومحطات وقوف العربات داخل تراب الجماعة.
- 8- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مدرسة مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "Ecole 1" رسمها العقاري عدد 53110/58 والبالغة مساحتها 3507 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا.
- 9- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مدرسة مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "Ecole 2" رسمها العقاري عدد 53109/58 والبالغة مساحتها 1918 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيايدة بسلا.

- 10- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مركز صحي مقدم من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "مركز صحي" رسمه العقاري عدد 40920/58 والبالغة مساحته 261 م<sup>2</sup>، والمتواجد بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 11- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مقاطعة مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "مقاطعة" رسمها العقاري عدد 40919/58 والبالغة مساحتها 260 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 12- الموافقة على قبول هبة عبارة عن إعدادية مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "Collège" رسمها العقاري عدد 53111/58 والبالغة مساحتها 5076 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 13- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مسجد مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "مسجد" رسمه العقاري عدد 40921/58 والبالغة مساحتها 1602 م<sup>2</sup>، والمتواجد بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 14- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قاعة للرياضة مقدمة من طرف شركة "إيمولوج"، موضوع الملك المسمى "SALLE DE SPORT" رسمها العقاري عدد 38554/58 والبالغة مساحتها 1197 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمشروع الحديقة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 15- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية لجزء من المقبرة C3 مقدمة من طرف السيدة شكيبية علام موضوع الملك المسمى "نادية 182-69 \*تجهيز المقبرة\*" رسمها العقاري عدد 31292/58 والبالغة مساحتها 22 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 16- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية لمنطقة حماية المقبرة C3 مقدمة من طرف السيدة شكيبية علام موضوع الملك المسمى "نادية 182-70 \*منطقة حماية المقبرة\*" رسمها العقاري عدد 31293/58 والبالغة مساحتها 360 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 17- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لمرفق عمومي مقدمة من طرف السيدة شكيبية علام موضوع الملك المسمى "نادية 182-58 \*التجهيز العمومي الجماعي\*" رسمها العقاري عدد 31281/58 والبالغة مساحتها 637 م<sup>2</sup>، والمتواجدة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 18- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لمسجد بمحلاته التجارية وارتفاقاته والبالغة مساحتها 1100 م<sup>2</sup> تقريبا، موضوع الرسم العقاري الذي سيتم استخراجه من الرسم الأصلي عدد 58/7596 المقدمة من طرف السيدة شكيبية علام والمتواجدة بمقاطعة العيادة بسلا.
- 19- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مسجد فوق القطعة الأرضية المقدمة من طرف شركة نجم العقارية ش م م "SOCIETE \*NAJM\* IMMOBILIERE S.A.R.L"، موضوع الملك المسمى "صفا MOSQUEE-VI"، رسمها العقاري عدد 34889/58، والبالغة مساحتها 2417 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة العيادة بسلا.

20- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية مخصصة لدار الشباب مكونة من طابق سفلي وطابق أول مقدمة من طرف "شركة أصالة هوم ASSALA HOME"، موضوع المذك المسمى "بساتين سلا 2-50" رسمها العقاري عدد 49658/58 البالغة مساحتها 384 م<sup>2</sup> والمتواجدة بمقاطعة العيايدة.

21- الموافقة على قبول هبة عبارة عن القطعة الأرضية رقم 34 المخصصة لمرفق جماعي والبالغة مساحتها 830 م<sup>2</sup> تقريبا، موضوع الرسم العقاري الذي سيتم استخراجها من الرسم الأصلي عدد R/71811 والمقدمة من طرف "شركة سمارت ب ب SMART BB" والمتواجدة بمقاطعة باب المريسة.

22- الموافقة على قبول هبة عبارة عن القطعة الأرضية رقم 33 المخصصة لفضاء لألعاب الأطفال والبالغة مساحتها 1523 م<sup>2</sup> تقريبا، موضوع الرسم العقاري الذي سيتم استخراجها من الرسم الأصلي عدد R/71811 والمقدمة من طرف "شركة سمارت ب ب SMART BB" والمتواجدة بمقاطعة باب المريسة.

23- الموافقة على قبول هبة عبارة عن القطعة الأرضية رقم 32 المخصصة لملاعب رياضي والبالغة مساحتها 458 م<sup>2</sup> تقريبا، موضوع الرسم العقاري الذي سيتم استخراجها من الرسم الأصلي عدد R/71811 والمقدمة من طرف "شركة سمارت ب ب SMART BB" و المتواجدة بمقاطعة باب المريسة.

24- الموافقة على قبول هبة عبارة عن القطعة الأرضية المشار إليها بالرمز A14 المخصصة لمرفق عمومي والبالغة مساحتها 547 م<sup>2</sup> تقريبا، موضوع الرسم العقاري الذي سيتم استخراجها من الرسم الأصلي عدد R (P2)/33055 والمقدمة من طرف السيد القادري ومن معه والمتواجدة بمقاطعة تابريكت.

25- الموافقة على قبول هبة عبارة عن قطعة أرضية المشار إليها ب "LOT 4" والتي تضم قطعة أرضية مخصصة لمرفق جماعي تبلغ مساحته 200 م<sup>2</sup> تقريبا، و 419 م<sup>2</sup> كأسقف بالإضافة إلى ساحة تبلغ مساحتها 921 م<sup>2</sup> تقريبا، الذي سيتم استخراج رسمها العقاري من الرسم الأصلي عدد R (P2)/33055 والمقدمة من طرف السيد القادري ومن معه والمتواجدة بمقاطعة تابريكت.

26- الموافقة على قبول هبة عبارة عن مدرسة، مقدمة من طرف "شركة نجم العقارية ش م م SOCIETE \*NAJM\* IMMOBILIERE S.A.R.L"، المشيدة على الملك المسمى "صفا ECOLE-VI"، رسمها العقاري عدد 34888/58، والبالغة مساحتها 911 متر مربع، والمتواجدة بمقاطعة العيايدة بسلا.

- الجلسة الثانية:

يوم الأربعاء 17 ماي 2017، على الساعة الثالثة بعد الزوال.

أ- المدة الزمنية للجلسة:

أربع ساعات ابتداء من الساعة الثالثة بعد الزوال إلى غاية الساعة السابعة مساءً.

### ب- جدول أعمال الجلسة:

- 1- الموافقة على اتفاقية شراكة تتعلق بإحداث مجمع لتسويق المنتجات الفلاحية والغذائية والبحرية بجهة الرباط – سلا- القنيطرة.
- 2- الموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون من أجل إعادة تأهيل المنطقة الصناعية حي الرحمة بمدينة سلا.
- 3- الموافقة على اتفاقية شراكة وتعاون بين جماعة سلا وجمعية مرايا للأعمال الاجتماعية والخيرية والثقافية، من أجل المساهمة في استكمال أشغال بناء وتجهيز مركز التكوين المسرحي بمدينة سلا.
- 4- الموافقة على اتفاقية شراكة في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية تتعلق بالمساهمة في مشروع "بناء المركز الجهوي لطب الإدمان لجهة الرباط سلا القنيطرة".
- 5- الموافقة على اتفاقية شراكة في إطار المبادرة الوطنية للتنمية البشرية تتعلق بالمساهمة في مشروع "بناء مركز للترويض الطبي للأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة بمدينة سلا".
- 6- الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التجهيز.
- 7- الموافقة على إجراء تحويلات في اعتمادات التسيير.
- 8- الموافقة على دفتر الشروط والتحملات الخاص بنصب اللوحات الإشهارية.
- 9- الموافقة على إحداث لجنة المتابعة لتهيئة غابة المعمورة بتراب جماعة سلا.
- 10- الموافقة على طلب الاحتلال المؤقت للملك الغابوي تقدمت به الجامعة الملكية المغربية لكرة القدم، وذلك في إطار مشروع تأهيل المركز الوطني لكرة القدم بالمعمورة.
- 11- الموافقة على قرار إغلاق مقبرة باب معلقة بسلا.
- 12- الموافقة على التراجع على مشروع مرسوم يعلن أن المنفعة العامة تقضي بإحداث منطقة صناعية ببلدية سلا – باب المريسة ( عمالة سلا) وبنزع ملكية القطع الأرضية اللازمة لهذه الغاية.
- 13- الموافقة على إبرام عقد كراء بين جماعة سلا وورثة المرحوم محمد بلمليح والمبرم سابقا بين جماعة لعيايدة والسيد محمد بلمليح، بخصوص العقار المتواجد بحي واد الذهب شارع ابن الهيثم كمقر لمقاطعة لعيايدة.
- 14- الموافقة على تقديرات اللجنة الإدارية للتقييم بخصوص معاوضة القطعة الأرضية ذات الرسم العقاري عدد R/216، والتي توجد في ملكية شركة رياض سلا، والمشار إليها حسب تصميم التهيئة بالرمز V17، والبالغة مساحتها 4776 متر مربع، والمتواجدة بشارع المسيرة الخضراء

بمقاطعة بطانة، بقطعة أرضية أخرى ذات الرسم العقاري عدد 77890/20، والبالغة مساحتها 1600 متر مربع، والكائنة بطريق مهدية بمقاطعة المريسة.

15- الموافقة على نزع ملكية قطعة أرضية مملوكة على الشياح، مساحتها 20 متر مربع بودادية النصر بقرية أولاد موسى، لإحداث محطة للضخ مع الإعلان أن في ذلك منفعة عامة وتخصيص المبلغ المحدد من طرف اللجنة الإدارية للتقييم كمصاريف لتعويض الملاكين وتقديم طلب لوكالة تهيئة ضفتي أبي رقرق لمباشرة إجراءات مسطرة نزع الملكية.

16- الموافقة على قرار تخطيط حدود الطرق العامة لفتح طريق التهيئة LA128 وتعيين العقارات المراد نزع ملكيتها لهذه الغاية وبالاحتلال المؤقت، وذلك وفقا لتقديرات اللجنة الإدارية للتقييم.